**甘肃碳中合金属科技产业园项目土建劳务工程（二标段）**

**招标公告**

****一、项目概况****

项目总占地面积66.95亩，总建筑面积35620m2。拟新建单体6栋，其中标准车间4935m2，综合车间16850m2，建筑高度15m，单层；检测车间6270m2，5层，建筑高度24m，六层；研发中心及风雨廊2965m2，地下建筑面积占635m2，地下1层，地上5层；办公楼5810m2，建筑高度24m，1层为辅，5层为主；门卫15m2。室外包括景观庭院、环状场区道路、柱廊，机动车停车位72个，非机动车停车位50个，绿化面积6695m2。

****二、招标范围****

****1.招标范围：**  研发车间3#、综合楼4#，施工内容：测量放线、基础及主体结构（钢筋、模板、混凝土、脚手架、厂房柱脚二次灌浆）、二次结构（含电缆沟、排水沟、轨道基础等施工）、砌筑、内外墙抹灰、楼地面找平层及找坡层、厂房整体地面结构层及面层施工（含耐磨地坪施工）、地坪密封固化、屋面工程（不含防水）、地下室外墙防水保护层施工（挤塑板）等工作，水泥、砂、砼、钢筋、砌块甲供，其余材料乙供，塔吊甲供，其余机械设备及辅助垂直运输设备乙供（具体以工程量清单为准）**

****2、招标工程量：** 工程量建筑面积统一为 12669.46m²。**

****3、计划工期：**2025年10月26日至2026年4月25日，共计176日历天。**

****三、招标编号****

****JT-ZCLX-20251002004****

****四、付款方式****

**1、进度款支付：本工程无预付款，在本期结算工作办理完成后，扣除应由中标人承担的各项费用后，按当期应付款的85%支付中标人工程进度款或代发农民工工资。**

**2、结算款支付：完工结算确认后6个月内招标人支付总比例为：经双方确认的已完工程量价款在扣除其他应扣款项后，支付到总价款的97%；**

**3、质保金：扣留工程应付价款的3%为质量保证金。（竣工验收后，将履约保证金转为质量保证金，质量保证金按工程结算款的3%扣留，剩余的履约保证金返还中标人）；**

****五、投标人资格要求****

1、资质要求：投标人需具有建筑劳务不分等级资质。注册资金达到200万元以上。投标人须具有建设行政主管部门核发的有效的安全生产许可证，提供证书复印件并加盖公章，原件备查。

2、投标单位要求：不允许投标单位以联合体形式进行投标。

3、项目负责人要求：现场负责人必须为实际控制人，且为投标单位授权代理人或投标单位法定代表人。

4、投标人施工能力要求： 有健全的管理组织机构及人员（含专职安全管理人员），有满足相应工程需求的施工机械、人员和仪器，优先选用具有垫资能力的投标人；投标人近3年内独立完成或在建2个及以上类似工程施工业绩，其中单个合同造价650万以上。

5、法定代表人（实际控制人） 在“信用中国”网站（http://www. creditchina.gov.cn/）或“企查查”网站（https://www.qicha cha.com/）中查询无列入失信被执行人名单等资料；法定代表人（实际控制人）无违法犯罪记录；

6、质量要求：满足国家及行业现行施工质量验收标准要求，且符合设计要求；

7、投标人具有一般纳税人或小规模纳税人资格,可开具增值税专用发票；

8、财务状况良好且在建筑行业内无不良诚信记录；

****六、技术及质量要求****

符合现行国家及行业相关规范、标准、规程，满足设计、业主、监理及招标人要求

****七、招标方式****

公开招标

****八、报名方式****

**必须通过华邦控股集团阳光招采平台（https://zc.hbjtjtgf.com/）注册、报名，报名后投标资格预审文件递交、招标澄清、投标文件递交均在华邦控股集团阳光招采平台相应模块进行，此为唯一有效参投渠道。**

****九、网上报名截止时间****

2025年10月9日 16:00:00

****十、投标资格审核方式****

必须通过华邦控股集团阳光招采平台（https://zc.hbjtjtgf.com/）注册、报名，报名后投标资格预审文件递交、招标澄清、投标文件递交均在华邦控股集团阳光招采平台相应模块进行，此为唯一有效参投渠道。

****十一、投标文件的发售****

通过资格预审的潜在投标人（以招标组织人通知为准）

****十二、投标文件的递交和开标****

1、投标截止时间：详见招标文件。

2、投标文件：电子投标：开标时间截止前请将投标文件上传至华邦控股集团阳光招采平台。

3、开标时间：详见招标文件。

4、开标地点：详见招标文件。

****十三、踏勘现场****

由投标单位自行组织踏勘，并承担相关费用，踏勘时出现人身及财产损伤，招标人概不负责（招标联系人：丁维强电话15554314970）。

****十四、联系人及联系方式****

招 标 人：甘肃碳中合金属科技产业园项目项目经理部

地 址：甘肃省榆中县

联系方式：丁维强 电话：15554314970

闫 工 电话：18152018660

****十五、华邦建投集团审计监察部监督电话及邮箱****

附：华邦建投集团审计监察部监督电话及邮箱

1.拨打移动电话18127835449（微信同号）；

2.发送电子邮件至jiancha@hbjtjtgf.cn；

3.信函投递至广东省广州市越秀区沿江东路408号港口中心裙楼华邦建投集团审计监察部。